



# Strategie ProFi 80

Wesentliche Anlegerinformationen für JULI 2025

## Portfoliodaten

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| Depotführung         | FIL Fondsbank GmbH                                   |
| Portfoliomanager     | FINANZINVEST Consulting GmbH                         |
| Mindestanlagesumme   | 10.000 EUR                                           |
| Anlageplan           | ab 100 EUR monatl.<br>zzgl. mind.10.000 EUR einmalig |
| Entnahmeplan         | ab 100 EUR monatlich                                 |
| Flexibilität         | Ein- und Auszahlungen jederzeit möglich              |
| Einrichtungsgebühr   | 250 EUR zzgl. USt. (einmalig)                        |
| Verwaltungsvergütung | 1,124% zzgl. USt. p.a.                               |
| Depotgebühr          | Fondsdepot plus: 45 EUR p.a. (pauschal)              |
| Depotführungsgebühr  | 0,126% zzgl. USt. p.a.                               |
| Auflegung            | 01.11.2010                                           |
| Transaktionsgebühr   | keine                                                |
| Performance-Fee      | keine                                                |
| Ausgabeaufschlag     | kein                                                 |

## Anlagestrategie

Das Portfolio repräsentiert eine fondsbasierte Wertpapieranlage nach dem Drei-Märkte-Prinzip. Die Aufteilung des Portfolios setzt sich zu Beginn und unmittelbar nach dem Rebalancing wie folgt zusammen: 20% konservative Anlagen und Renten, 80% Aktien. Durch regelmäßiges Rebalancing der Anlage auf Basis 31. Januar, 30. April, 31. Juli und 30. Oktober des Jahres wird ein verbessertes Chance-/Risikoprofil erreicht. Das Portfolio orientiert sich an keiner Benchmark. Zu Vergleichszwecken dienen der EuroStoxx50 und der REX Performanceindex. Es ist auf einen chancenorientierten langfristigen Anlagehorizont (mindestens acht Jahre) mit einer deutlich erhöhten Ertragschance oberhalb und deutlich erhöhten Volatilität gegenüber dem Rentenmarkt ausgerichtet.

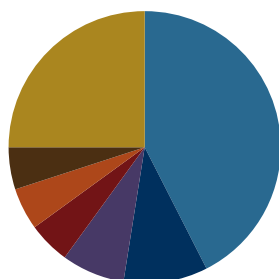
## Portfoliopositionen

Zum 31.07.2025

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| JPM Glo Focus A dist €             | 7,5 % |
| VanEck Defense ETF \$ A            | 7,5 % |
| SQUAD Point Five I                 | 5,0 % |
| FvS SICAV Multiple Opportunities R | 5,0 % |
| Pareto Nordic Cross Credit A €     | 5,0 % |
| BGF World Technology A2 €          | 5,0 % |
| JPM IF Glo Dividend A div €        | 5,0 % |
| Siemens Balanced A                 | 5,0 % |
| DCP Hybrid Income I Dis €-h        | 5,0 % |
| Invesco EQQQ NASDAQ-100 ETF dist   | 5,0 % |

## Portfoliostruktur

Zum 31.07.2025



|        |                                        |
|--------|----------------------------------------|
| 42,5 % | Aktienfonds International              |
| 10,0 % | Aktienfonds Technologie                |
| 7,5 %  | Aktienfonds Branchen + Themen/Sonstige |
| 5,0 %  | Aktienfonds Deutschland                |
| 5,0 %  | Aktienfonds Emerging Markets           |
| 5,0 %  | Aktienfonds International/Nebenwerte   |
| 25,0 % | weitere Assetklassen                   |

## Wertentwicklung\* in den vergangenen 12-Monats-Perioden

| Zeitraum                |         |
|-------------------------|---------|
| 31.07.2024 - 31.07.2025 | 4,61 %  |
| 31.07.2023 - 31.07.2024 | 10,98 % |
| 31.07.2022 - 31.07.2023 | -0,81 % |
| 31.07.2021 - 31.07.2022 | -6,52 % |
| 31.07.2020 - 31.07.2021 | 28,57 % |

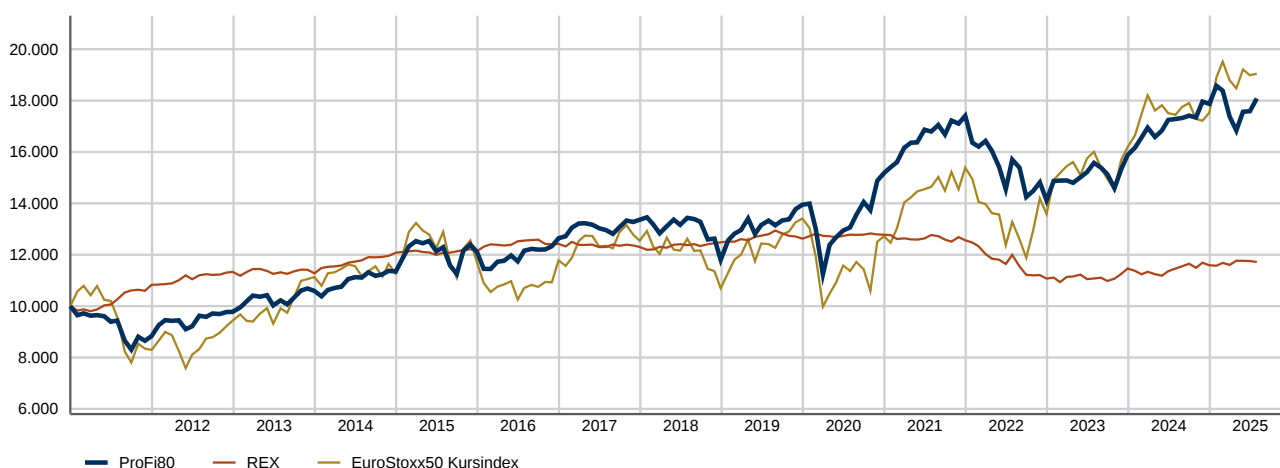
\*berücksichtigt sind Fondskosten, Depotgebühren von 45 € pauschal p.a., Depotführungsgebühr von 0,126% zzgl. USt. p.a. und Verwaltungsgebühren von 1,124% zzgl. USt. p.a. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

**Rechtliche Hinweise:** Die hier dargestellten Inhalte werden Ihnen lediglich als Information zur Verfügung gestellt und dürfen ohne ausdrückliche Zustimmung der FINANZINVEST Consulting GmbH weder ganz noch teilweise kopiert werden. Dies betrifft insbesondere die Einstellung bzw. Vervielfältigung dieser Informationen ganz oder teilweise auf Internetseiten. Diese Informationen richten sich ausschließlich an Kunden, die ihren Wohnsitz in der Bundesrepublik Deutschland haben. Nicht zugriffsberechtigt sind insbesondere Kunden, die ihren Wohnsitz in den Vereinigten Staaten von Amerika, Kanada oder Großbritannien haben. Die Inhalte, insbesondere auch Produktinformationen sowie Ausarbeitungen / Veröffentlichungen oder Einschätzungen von Wertpapieren, dienen ausschließlich zur Information. Die Inhalte stellen weder eine individuelle Anlageempfehlung noch eine Einladung zur Zeichnung oder ein Angebot zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren oder sonstigen Finanzprodukten dar. Sie sollen lediglich Kunden und Interessenten über das Produkt informieren und kann die anleger- und anlagegerechte Beratung nicht ersetzen. Alleinige Grundlage für den Kauf von Wertpapieren sind die Verkaufsunterlagen (der aktuelle Verkaufsprospekt, der aktuelle Jahresbericht, der aktuelle Halbjahresbericht sowie die wesentlichen Anlegerinformationen) zu den jeweils in der Strategie hinterlegten Investmentfonds. Die Verkaufsunterlagen werden Ihnen in der jeweils aktuellen Fassung über Ihren kostenlosen Onlinezugang bei FIL Fondsbank GmbH zur Verfügung gestellt.

created by EDISOFT FactSheet Producer (c) 2025 EDISOFT GmbH

# Portfolioentwicklung

|      | JAN    | FEB    | MÄRZ    | APRIL  | MAI    | JUNI   | JULI   | AUG    | SEPT   | OKT    | NOV    | DEZ    | GESAMT  |
|------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 2017 | 0,6 %  | 2,6 %  | 1,2 %   | 0,1 %  | -0,4 % | -1,0 % | -0,6 % | -1,1 % | 2,0 %  | 2,0 %  | -0,4 % | 0,6 %  | 5,7 %   |
| 2018 | 0,7 %  | -2,1 % | -2,6 %  | 2,2 %  | 1,9 %  | -1,5 % | 2,1 %  | -0,4 % | -0,8 % | -5,2 % | 0,2 %  | -6,5 % | -11,7 % |
| 2019 | 6,5 %  | 2,0 %  | 1,1 %   | 3,5 %  | -4,5 % | 2,7 %  | 1,3 %  | -1,4 % | 1,4 %  | 0,3 %  | 2,9 %  | 1,3 %  | 18,2 %  |
| 2020 | 0,3 %  | -7,1 % | -13,5 % | 10,2 % | 2,4 %  | 2,1 %  | 0,9 %  | 3,7 %  | 3,7 %  | -2,2 % | 8,3 %  | 2,0 %  | 8,8 %   |
| 2021 | 1,5 %  | 1,2 %  | 3,6 %   | 1,2 %  | 0,1 %  | 3,0 %  | -0,4 % | 1,5 %  | -2,2 % | 3,2 %  | -0,7 % | 1,8 %  | 14,7 %  |
| 2022 | -6,0 % | -0,9 % | 1,4 %   | -2,4 % | -3,9 % | -5,6 % | 7,8 %  | -2,0 % | -7,4 % | 1,6 %  | 2,3 %  | -4,7 % | -18,9 % |
| 2023 | 5,3 %  | 0,1 %  | 0,0 %   | -0,6 % | 1,5 %  | 1,4 %  | 2,3 %  | -1,2 % | -1,7 % | -3,6 % | 5,0 %  | 3,6 %  | 12,5 %  |
| 2024 | 1,8 %  | 2,4 %  | 2,4 %   | -2,1 % | 1,5 %  | 2,5 %  | 0,2 %  | 0,2 %  | 0,5 %  | -0,4 % | 3,6 %  | -0,5 % | 12,5 %  |
| 2025 | 3,9 %  | -1,0 % | -5,5 %  | -3,1 % | 4,3 %  | 0,1 %  | 2,8 %  |        |        |        |        |        | 1,2 %   |



\*berücksichtigt sind Fondskosten, Depotgebühren von 45 € pauschal p.a., Depotführungsgebühr von 0,126% zzgl. USt. p.a. und Verwaltungsgebühren von 1,124% zzgl. USt. p.a. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

## Chancen

- Bei den Aktienfonds können markt-, zyklus-, branchen- und unternehmensbedingte Einflüsse teilweise zu Kurssteigerungen führen.
- Rentenfonds können auf Grund von Renditerückgängen und Kurssteigerungen an den Anleihemärkten profitieren.
- Aufschläge bei den Fondspreisen können zu einer Steigerung des Portfoliowertes gegenüber dem Anschaffungswert der Anlage führen.

## Risiken

- Bei den Aktienfonds können markt-, zyklus-, branchen- und unternehmensbedingte Einflüsse teilweise zu deutlichen Kursverlusten führen.
- Rentenfonds können auf Grund von Renditesteigerungen, Kursverlusten an den Anleihemärkten sowie Ausfällen von Anleiheschuldnern teilweise sogar deutlich verlieren.
- Kapitalanlagen unterliegen grundsätzlichen Risiken, die sich aus einzelnen Ländern, Emittenten, Bonitäten und politischen Entwicklungen ergeben.
- Schwankungen in den Fondspreisen können zu einer negativen Entwicklung des Portfoliowertes incl. eines Verlustes gegenüber dem Anschaffungswert der Anlage führen.

## Wertentwicklung & Vola

| seit Auflage |              |
|--------------|--------------|
| p.a.         | Volatilität* |
| 4,15 %       | 10,83 %      |

\*Volatilität (Schwankungsbreite der Wertentwicklung) ist annualisiert dargestellt

## Anlegertyp

|   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|

← ————— →  
geringes Risiko erhöhtes Risiko

## Kontaktdaten

FINANZINVEST Consulting GmbH  
Messerschmittstraße 6a  
D-89343 Jettingen-Scheppach

Telefon: 0 82 25 - 30 77 31 60  
e-Mail: info@finanzinvestgmbh.de  
Internet: www.finanzinvestgmbh.de